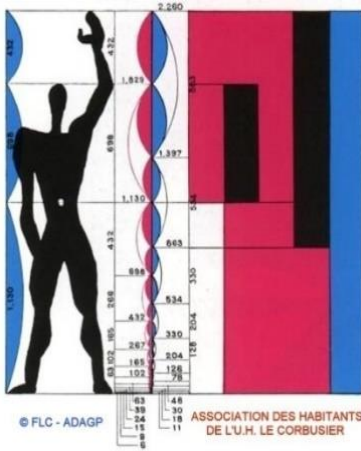


ASSEMBLEE GENERALE DU  
31 JANVIER 2020



**RAPPORT D'ACTIVITES 2019**

Chers adhérents,

Comme vous pourrez le constater ci-dessous, l'engagement des responsables de commissions ou de sections ne s'est pas démenti en 2019.

Ils ont non seulement proposé de plus en plus d'activités, et d'occasions de rencontres, tant pour nos petits, les adultes ainsi que nos séniors !

Que les responsables et animateurs en soient chaleureusement félicités.

**A) Commission « SILVER » : sous la responsabilité d'Hélène BALU**

Les activités principales pour « Silver » en 2019 : randonnées, atelier mémoire, atelier informatique et une exposition.

**– Randonnées :**

**Ces randonnées sont organisées par Hélène avec le concours de nos guides d'un jour : Michel Brueil, Pierre Pascal, Patrick Perruche que je remercie encore chaleureusement.**

Comme chaque année, ces randonnées sont à la fois de charmants moments de découverte de la nature, des paysages mais aussi d'agréables moments de convivialité partagés dans les collines ou en frange littorale. Nous sommes maintenant un groupe d'une douzaine de participants fidèles, auquel se greffent quelques « nouveaux » au gré du calendrier et des envies.

En 2019, nous avons pu nous retrouver et randonner dans collines : le massif des Calanques, la Sainte Baume et la grotte aux Œufs, le Massif du Cengle au pied de la Sainte Victoire, le Frioul, le Pilon du Roi, Pichauris. D'autres projets sont déjà en gestation...

**- L'Atelier Mémoire : des petits exercices qui dynamisent l'esprit ! et une ambiance toujours agréable**

Un deuxième atelier de niveau 1, démarré en 2018 s'est prolongé jusqu'en 2019 avec le concours d'Yvette, notre animatrice déléguée par Solimut ; et pour finir un « apéro mémo » avec notre animatrice. Un atelier de niveau supérieur démarrera début 2020, avec la même animatrice.

**L'Atelier informatique : prise en main et basique.**

Grâce à la gentillesse de Rita, notre voisine, nous avons pu bénéficier de ses cours et conseils pour le maniement parfois complexe des outils informatiques !! et de nos fameux « mots de passe » !! Pour chaque atelier Hélène a mis, sur le site de l'Association, une synthèse de nos exercices.

### **Expositions : « A l'ombre des bastides »**

L'idée ici est de partager un moment autour d'un lieu, d'une exposition. Cette année qui fut chargée sur d'autres activités nous a permis malgré tout de visiter cette exposition avec une animatrice remarquable ; ceci grâce à notre voisine Laurence qui nous a permis d'avoir un contact direct avec les Archives Municipales pour cette organisation. Une visite passionnante sur la formation du territoire de la Ville de Marseille.

### **B) Commission Connaissance de l'UH: Responsable Hélène BALU avec les membres de la Commission : Yannick, Guy et Olivier.**

Cette Commission a pour objet de réunir et partager un ensemble d'éléments techniques qui expliquent le fonctionnement de l'U.H. depuis le système de ventilation, en passant par l'isolation thermique et phonique, le chauffage, la fourniture d'eau, etc...

Après plusieurs étapes et exposés test ; le travail a été complètement remixé. Une présentation à l'ensemble des habitants a eu lieu le 5 décembre

2019 en salle de cinéma.

Une prochaine présentation sera proposée début 2020, d'autres suivront à l'occasion.

### **C) Autres Activités**

#### **- OAP LE Corbusier :**

Hélène et Olivier ont été sollicités pour rejoindre le groupe de travail « OAP Le Corbusier », initié par le CS de l'UH. Dans ce cadre, nous avons participé aux diverses séances de travail et contribué à l'analyse des documents ainsi qu'à la mise en place des éléments de stratégie relatifs à ce méga projet urbain.

### **D) Commission Site internet de l'Association**

#### **Membres de la Commission : Jacqueline, Martine, Hélène**

Cette année 2019 nous a permis de mettre en ligne, le 1er février 2019, la nouvelle version du site internet de l'Association.

Décidé en 2017, ce relookage avait deux objectifs principaux : être plus dynamique dans la gestion des informations au quotidien pour les habitants -partie Adhérents- et disposer d'une vitrine de l'Unité d'Habitation Le Corbusier Marseille pour tous les passionnés d'architecture -partie tous publics.

Le nouveau site a suscité un vif intérêt : 21.000 utilisateurs sur les 10 premiers mois de l'année avec des pointes supérieures à 100 par jour en périodes de vacances . Une stabilité du nombre

d'utilisateurs (75/j) au fil des mois est notée avec une moyenne de temps de lecture important supérieure 2mns/session.

Une coopération efficace a été instaurée avec La Fondation Le Corbusier qui nous a fourni des documents et validé nos références soumises à ses copyrights.

La Fondation Le Corbusier, la Fédération Européenne des Associations des habitants des UH Le Corbusier, l'Association des Sites Le Corbusier sont devenues des partenaires de notre association des habitants et à ce

titre ont créé des liens web vers notre site citeradieuse-marseille.com comme nous l'avons fait vers eux. Ainsi, des mises à jour et newsletters en temps réel de nos partenaires sont disponibles à partir de notre site.

Les utilisateurs hors adhérents sont majoritairement de langue française (60%), suivis des anglo-saxons (20%). La part de l'Europe (hors FR et GB) représente 18% d'où la nécessité de la mise en ligne d'une traduction anglaise de la partie « Public » qui est en train de s'achever. Marseille (Adhérents et Public) représente 15% (soit 315 utilisateurs/m). Selon l'intérêt du sujet, le pourcentage d'ouverture des newsletters oscille entre 65 et 80%.

Sur le plan du fonctionnement, un petit temps de rodage a permis d'affiner des points techniques et autres modalités de fonctionnement.

Comme convenu un bilan sera réalisé en février 2020, date anniversaire de la mise en place du nouveau site. Ceci permettra d'étudier d'éventuels ajustements et une meilleure ergonomie du site. Le site fonctionne grâce à l'investissement des bénévoles qui s'attellent régulièrement aux mises à jour ainsi qu'à l'envoi des newsletters.

La phase de rodage permet maintenant de systématiser les retours d'activités de la part des responsables de Commissions de l'Association qui ne manquent pas une occasion de transmettre quelques illustrations des moments partagés par tous les habitants de l'UH.

## **E) Fédération Européenne des Associations d'Habitants des UH Le Corbusier :**

Jacqueline et Hélène ont représenté l'UH Marseille à la réunion annuelle de la Fédération qui s'est déroulée à Pessac, au Quartier Moderne Frugès.

Deux journées de travail qui ont permis de faire le point dans la différentes UH sous divers angles : aspects financiers et moyens, adhérents, dynamiques en termes d'activités, modalités d'implication des collectivités,

Il est très intéressant de partager ces points de vue et idées qui pourront, ici ou là, être dupliqués.

Le nouveau Président de la Fédération, Fabrice Braud de Firminy a été élu à l'unanimité. A noter : la Fédération a voté une motion de soutien à la Cité Radieuse Marseille dans le cadre du projet d'OAP ; ce document a été transmis aux services de l'Etat et collectivités locales.

Nous avons été reçus avec beaucoup de gentillesse par les habitants de la Cité Frugès et de nombreux habitants qui nous ont ouvert leur porte en toute simplicité. Les échanges continuent et nous œuvrons notamment , Jacqueline, Martine et Hélène, au relookage du logo de la Fédération qui s'ouvre à d'autres partenaires que les seules UH.

## **F) Commission Bibliothèque :** Sous la responsabilité d' **Éric BROQUERE**.

L'achat mensuel de 5 à 6 nouveaux ouvrages (romans, essais, policiers...) a grandement contribué à fidéliser les nouveaux comme les anciens habitués de la bibliothèque du Corbusier.

Lieu de rencontres et de discussions, la bibliothèque, particulièrement le lundi, est le rendez-vous des plus petits, accompagnés, et de leurs parents.

La réunion « Livres en partage », une fois tous les mois et demi, rencontre toujours un certain succès malgré une fréquentation variable. Pour plus de renseignements, le site Internet de l'Association des Habitants réponds à toutes les demandes sur les nouveautés achetées et les dates des « Rencontres ».

## **G) Sous la responsabilité et l'animation d'Anne MICHEL :**

### **Bibliothèque enfants :**

Achat régulier de nouveautés pour une ouverture hebdomadaire aux enfants ( lundi de 18h00 à 19h00)  
Aux permanences se relaient : Danielle, Flore-Elise, Gaëlle, Marie , Cathie et Anne.

### **Vendredi 24 mai : « Fête des Voisins »**

Toujours un succès, beaucoup d'anciens et de nouveaux habitants sur le toit-terrasse autour d'un buffet varié et généreux.

## **H) Commission Enfants : Sous la responsabilité et l'animation de Céline THEVENIEAU :**

### **Projections**

Environ une fois par mois des projections sont organisées pour les enfants le dimanche en fin de journée.

### **Carnaval dimanche 10 mars**

Cette année pour le carnaval, les enfants ont défilé dans l'immeuble pour ensuite aller en salle de projection ou ils ont pu assister à une projection de film.

### **Pâques samedi 27 avril**

Chasse aux œufs. Gouter offert par l'association. Et projection en salle de cinéma

### **Nuit sur le toit samedi 22 juin**

Nuit sur le toit avec petit déjeuner offert par l'association

### **Halloween/ 3 novembre**

Défilé dans l'immeuble et goûter partagé.

### **Noël dimanche 8 décembre**

Atelier décoration en salle des loisirs, puis décoration du sapin suivie d'un gouter offert par l'association.

## **I) Commission Expositions – Evènements : Sous la responsabilité et l'animation de Geneviève BONINO :**

- 12 janvier 2019: Alexandra DELYA – peintures abstraites.
- 7 février 2019 : Eva GALTIER – installation : peintures sur tissus fleuris d'ameublement.
- 8 mars 2019 : Marta SANTOS – installation : sculptures sur cuir
- 5 avril 2019 : Céline BRON – peintures abstraites.
- 17 mai 2019 : Gilbert PEDINELLI – peintures sur grandes bâches célébrant quelques grands penseurs du XXème siècle
- 27 septembre 2019 : Bernard ANDRE DE MERSEMANN : installation ; peintures et sculptures
- 8 novembre 2019 : Barbara VAQUIER-GUIAS– peintures : portraits d'habitants de l'immeuble à partir de photos prises par l'artiste.

Les demandes d'expositions sont nombreuses, la qualité des exposants fait l'objet de scrupuleuses visites d'ateliers et nous veillons à rendre visibles des modes d'expression les plus variés possible. Nous remercions les habitants qui par leur présence lors des vernissages montrent leur soutien à cette activité de l'Association.

**J) Commission Compost et Jardin partagé : Sous la responsabilité et l'animation d'Olivier CONDETTE et Guy DURAND assistés par Anne MICHEL.**

La fréquentation du jardin partagé est constante, une vingtaine de jardiniers sont fidèles et assidus en particulier du printemps à l'automne.

Le Compost est toujours effectif avec cependant une baisse de fréquentation constatée, ce qui est regrettable car le compostage permet d'une part, d'alléger son volume d'ordures ( donc de diminuer le coût de leur traitement pour la collectivité) et d'autre part de favoriser la création du compost pour le jardin.

Le compostage nécessite des opérations de transferts réguliers de bac en bac et des petits travaux d'entretien, on peut regretter le petit nombre de composteurs participant à ces opérations.

Anne et Guy sont disponibles pour renseigner es habitants désireux de se lancer dans le compostage.

Les apéros au jardin sont en revanche très appréciés et sont toujours des moments de rencontres et de partage ouverts aux adhérents de l'Association.

**K) Commission « Cinéma » : sous la responsabilité de Koubrat DIMITROV en partenariat avec Le Grand Mirage.**

**Programmation en salle de projection :**

Mercredi 13 février 2019 : « Conversation Secrète » un film de Francis Ford COPPOLA.

Mercredi 27 février 2019: « Le Salon de Musique » un film de Satyajit RAY.

Mercredi 13 mars 2019 : « » Une Partie de Campagne » un film de Jean RENOIR.

Mercredi 27 mars 2019 : « BLOW UP » un film de Michelangelo ANTONIONI

Mercredi 8 mai 2019 : « Fitzcaraldo » un film de Werner HERZOG..

Mercredi 15 mai 2019 : « La Femme au Portrait » un film de Fritz LANG.

Mercredi 29 mai 2019 : « L'AN 01 » un film de Jacques DOILLON.

Mercredi 9 octobre 2019 : « Le Pigeon » un film de Mario MONICCELI

Mercredi 13 novembre 2019 : « Le Conformiste » un film de Bernardo BERTOLUCCI

**Programmation sur le Toit-Terrasse :**

Samedi 8 juin 2019 : **Festival International de la Danse** et des Arts multiples de Marseille – « Main basse sur la ville » film de Francesco ROSI.

**Festival Zones Portuaires :**

Jeudi 18 juillet : Soirée « Histoires de Shangaï »

Samedi 20 juillet : « Islande » projection du film ; « Quand nous étions sorcières »

Vendredi 26 juillet : « Soirée Grecque »

Lundi 29 juillet : « RIO-BRESIL » concert suivi de la projection du film « ORFEU NEGRO »

**- Événements culturels :**

Jeudi 13 juin : « Bal-Tango » sur une proposition de Yannick.

Samedi 15 juin : « Philo-Concert » sur une proposition d'Anne.

**L) Commission Location de salles, petites annonces et vide-greniers :  
Sous la responsabilité et l'animation de Marie MOREL.**

Koubrat DIMITROV

Président