

# ASSOCIATION DES HABITANTS DE L'U.H. LE CORBUSIER

COMPTE-RENDU DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 31 janvier 2020 :

Début de la séance : 18 h 45

L'assemblée débute par les remerciements du Président Koubrat DIMITROV aux habitants présents, il précise par ailleurs que le nombre d'adhérents à jour de leur cotisation, fin 2019 est de 189, en augmentation sensible, une quarantaine de plus, par rapport à fin 2018, ce qui est bien entendu une bonne chose.

Il précise également que le rapport moral du président, le rapport d'activités et le rapport financier étant joints à la convocation que chacun a pu lire, il ne lui semble pas opportun de les relire, mais bien entendu lui ou les autres membres du bureau sortant répondront à toutes les questions qui pourraient être posées sur ces trois rapports

Il signale qu'au moment de cette A.G., l'ensemble du Conseil d'Administration est démissionnaire.

Deux administrateurs ne se représentent pas, tous deux pour raisons personnelles.

Il s'agit d'Olivier CONDETTE et de Céline THEVENEAU

Neuf administrateurs sortants sont à nouveau candidats.

Deux habitantes sont candidates à l'élection du nouveau Conseil d'Administration, il s'agit de Gaëlle CUINET et Nayelli SAUVESTRE

Gaëlle CUINET se présente. Nayelli SAUVESTRE mère d'un enfant en bas âge a dû quitter l'Assemblée Générale et elle est présentée par Gaëlle CUINET.

Rémi MARCHIS-MOUREN et Jean-Louis XICLUNA, candidats, se présentent à leur tour.

Élection du bureau de séance :

- Président : Koubrat DIMITROV
- Secrétaire : Pierre PASCAL
- Assesseurs : Hélène BALU, Marie MOREL

La séance se poursuit par un récapitulatif rapide des principales activités de l'association des habitants

Après quelques échanges informels concernant entre autres le site Web, le jardin partagé et les relations avec la mairie, la nécessité d'une réflexion à mener avec le conseil syndical concernant l'augmentation massive (multiplication par 6 environ lors de la dernière décennie) du nombre de visiteurs sera entamée à partir du mois de février.

Une question est posée par l'un des participants concernant l'importance des réserves financières de l'association et l'intérêt qu'il y a à conserver une telle somme.

La trésorière sortante Jacqueline BOYER explique qu'au-delà d'une somme habituelle mise en réserve en cas de problème, les réserves actuelles, conséquentes, s'expliquent par les perspectives de l'horizon 2022. Les administrateurs envisagent, bien sûr s'il y a accord de leurs mandants, de commémorer le 70° anniversaire de l'ouverture de l'immeuble, et qui dit commémoration et festivités dit dépenses exceptionnelles à prévoir dès aujourd'hui en conservant une forte trésorerie. Le participant ayant soulevé cette question de trésorerie se déclare satisfait de la réponse.

Il est ensuite procédé aux votes.

Nombres de votants : 75, abstentions, votes nuls ou blancs : 0

Votes exprimés 75

Rapport moral : 75 Oui Adopté

Rapport d'activités : 75 Oui Adopté

Rapport financier : 75 Oui Adopté

### Elections des Administrateurs

Yannick AZOU-GROS : 75 voix élue

Hélène BALU : 75 voix élue

Geneviève BONINO : 75 voix élue

Jacqueline BOYER : 74 voix élue

Éric BROQUERE : 75 voix élu

Gaëlle CUINET :	75 voix	élue
Koubrat DIMITROV :	75 voix	élu
Guy DURAND :	75 voix	élu
Rémi MARCHIS – MOUREN :	75 voix	élu
Anne MICHEL :	74 voix	élue
Marie MOREL :	74 voix	élue
Nayelli SAUVESTRE :	74 voix	élue
Jean Louis XICLUNA :	75 voix	élu

Fin de la séance : 20h25

Le Président de séance

Koubrat DIMITROV

Le secrétaire de séance

Pierre PASCAL