

ASSOCIATION DES HABITANTS DE L'UH LE CORBUSIER

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION Du 02 Juin2021 à 19 h 30

Présents : Yannick AZOU-GROS Hélène BALU, Jacqueline BOYER, Éric BROQUERE, Koubrat DIMITROV, Guy DURAND, Gaëlle CUINET, Martine LAMBALLE, Marie MOREL, Pierre PASCAL, Jean Louis XICLUNA

Absents excusés : Geneviève BONINO, Rémi MARCHIS-MOUREN,

1° Point à l'ordre du jour Rapport financier et état des adhésions : Jean louis XICLUNA

Au 31 mai, nous avons 111 adhésions, sensiblement moins qu'en 2020 (154) et 2019 (156). L'explication semble simple : fin avril 2021, nous avons à peu près le même nombre d'adhérents qu'à la même date en 2020 et 2019 mais pour ces deux années nous avons en mai lancé une opération de relance qui avaient porté ses fruits (plus de 30 adhésions) ce qui n'a pas été fait cette année. Nous allons donc le faire. Jacqueline BOYER se charge de contacter de manière ciblée (newsletter et flyer) ceux qui n'ont pas encore renouvelé leur cotisation.

Rappelons que la cotisation de 15€ est maintenue à ce niveau volontairement bas depuis plus de 10 ans et que l'adhésion est également le « passe » pour accéder à la réservation des salles, participer aux diverses manifestations enfants et adultes et recevoir très bientôt l'annuaire.

2° Point Compte rendu du Comité de pilotage de l'UH et point PLUi : Hélène BALU

Koubrat et Hélène, pour des raisons familiales et de santé, n'ont pas pu assister à la réunion. Nous vous communiquons le retour du CS sur le COPIL.

« Le COPIL local s'est réuni le 18 mai en visioconférence co-présidé par Mme Perrine Prigent (Conseillère Municipale déléguée à la valorisation du Patrimoine et à l'amélioration des Espaces Publics) et par Bernard Soumireu (Président du CS), la dernière réunion s'étant tenue le 27 novembre 2019. Y ont été abordés :

- la régularisation de la situation cadastrale (toujours pas réglée depuis 1952) est dans sa phase finale ;

- une fois cette étape réalisée, l'inscription au Monuments Historiques des parc/parking et collecteur à ordures pourra être transformée en classement ;

- la remise en état de l'éclairage du parc est en cours d'étude par le service concerné de la Ville et le dossier sera soumis à la DRAC pour approbation ;

- les fiches actions vont être actualisées, et 2 nouvelles créées relatives au plan de gestion du parc et à celui du collecteur. A noter que la Ville a voté le 21 mai la mise en œuvre d'un schéma directeur concernant l'ensemble de l'environnement de l'UH (parc, parking ,...);

- un point a été fait sur le PLUi : la concertation prévue à l'issue de l'Enquête Publique devrait démarrer à partir de septembre, en fonction des recours déposés. »

S'agissant du PLUi, il y a actuellement deux enquêtes publiques en cours sur le PLUi :

- modification n°1, le rapport de présentation de la modification actuellement à l'enquête publique porte sur la quasi-totalité des documents composant le PLUi. Il s'agit le plus souvent de modifications dites « mineures » consistant à corriger des erreurs graphiques ou marginales.

- modification n° 2, : la concertation vise à définir le contenu de la modification...

A la fin de la concertation, l'objet sera arrêté, les documents élaborés et le dossier soumis à enquête publique. Ce n'est qu'à ce stade, courant 2022, que l'on pourra en connaître le contenu retenu...

L'Association suggère à tous de se rapprocher des documents mis en ligne par la Métropole. Nous joignons un flyer diffusé par la Métropole pour compléter les informations.

L'Association continuera, comme précédemment, à suivre ce dossier en lien avec le CS de l'UH. Ce point sera d'ailleurs évoqué au prochain CS.

3° point Compte rendu de l'assemblée de la Fédération Européenne des Associations des Habitants des UH Le Corbusier : Jacqueline BOYER

L'assemblée s'est tenue, mi en présentiel, mi en visioconférence à Briey les 22 et 24 mai et Jacqueline nous représentait. Participaient : les 5 UH (Berlin Briey, Firminy, Marseille Rezé) ainsi que la Cité Frugès de Pessac et la Fondation Le Corbusier représentée par sa Directrice Brigitte Bouvier. La Fondation Suisse (Pavillon suisse universitaire de Paris) était excusée.

Cette réunion annuelle permet de créer des liens et échanger entre sites « Corbu » les problèmes et les bonnes pratiques et de préparer des événements communs à tous les membres.

La présence de la Fondation est hautement appréciée et essentielle car, outre le fait que la Fédération a un siège au CA de la Fondation et porte la voix des Habitants auprès de cette dernière, ces réunions permettent d'associer la Fondation dans nos actions. Brigitte Bouvier a mis en exergue « le vivre ensemble » qui est l'ADN de nos sites et qui a parfaitement fonctionné pendant les périodes de confinements. La Fondation a relayé sur son site les productions cinématographiques de chacune des unités pendant cette période.

La cité Fruges se plaint d'un afflux gênant de touristes et certaines méthodes intrusives comme les drones.

L'UH de Briey lance une *enquête architecturale* : chez elle, le modulator a des formes angulaires alors qu'elles sont ondulées ailleurs. Quelqu'un connaît-il l'explication ?

Les autres sites ont évoqué des sujets pouvant nous concerner :

- Rezé a été créé un livret d'accueil distribué à tous les habitants et nous en adressera un exemplaire
- Berlin : Marcus, membre du comité des « Itinéraires Européens » rappelle les avancées des travaux : une publication et étude d'un « pass itinéraires »
- Briey envisage de créer une visite virtuelle de son site
- La Fédération propose un périodique (deux fois par an sans doute) avec une page/adhérent

Par ailleurs, l'expo photos itinérantes réalisée à Briey ira successivement à Rezé, Paris (La Fondation), Firminy puis Marseille en 2022

La prochaine assemblée en 2022 se tiendra à Firminy – Fabrice Brault démissionne de la Présidence et est remplacé par Béate Heigel qui nous représentera à la Fondation en remplacement d'Yvan Mettaud.

Le 11 juin à Avignon « **Les habitants des villes UNESCO** » - Réflexion sur la place des habitants au sein des sites patrimoniaux. La Fédération a été invitée et Martine Vittu nous représentera. Un questionnaire commun à tous les sites a été envoyé à tous les adhérents. Les 87 réponses reçues ont démontré un grand intérêt des habitants et les réponses ont permis de nourrir le texte présenté par la Fédération.

Le 2 juillet, dans le cadre de « parler en livre », l'Atelier d'Odette recevra la journaliste Gwënaëlle Abolivier autrice de l'ouvrage : *Qui a vu monsieur Corbu ?* – texte-poème en hommage à la Maison Radieuse et ses habitants.

4° point les 70 ans de l'UH en 2022 : Martine LAMBALLE

Les points émergents à ce stade des réflexions et réunions de la commission :

- Le principe d'une fête sur le toit terrasse est arrêté.
- Créneaux possibles : printemps/été 2022 ou fin septembre/début octobre 2022.
L'option du créneau sera prise en fonction des disponibilités de nos éventuels partenaires « Restauration » à savoir Lycée Hôtelier et/ou association Les Grands Pins.
- Des rendez-vous ont été ou vont être pris avec les deux structures. La prochaine réunion de la Commission examinera les retours de ces RV.

Quelques-unes des actions prévues durant cette soirée (qui restent à valider avec les ppaux acteurs)

- Reportage « photo » sur le toit par Nicolas Fromont envisagé. Prestation gratuite. Accord de principe. Reste à fixer l'exploitation de ce reportage (livret, vente de clichés...).
- Prestation des enfants de L'atelier d'Odette. Rencontre lors de la dernière réunion de commission avec les « encadrantes » de l'atelier.

Appel à projets des plasticiens de l'UH dans la perspective d'une exposition pluridisciplinaire en 2022. Un thème commun pour tous, encore en réflexion.

Dans le même esprit, actions de groupe possibles (chorale, groupe de musiciens...) sont à l'étude.

Une expo photo en 2022

Thème proposé : L'UH à hauteur d'enfants... Nicolas Fromont

En vrac, quelques idées exprimées au cours de la réunion : les « conscrits » de 2022, une année Cinéma sous le signe des films sortis en 1952 dans la limite des droits autorisés.

Et d'autres idées / projets non évoqués lors de cette réunion mais néanmoins envisagés. A voir ultérieurement.

5° point L'annuaire : Yannick AZOU-GROS et Martine LAMBALLE

Yannick a réalisé un recensement de tous les habitants et occupants de l'UH via des fiches diffusées à tous pour la mise à jour de l'annuaire. Martine a remixé maquette et mise en page. Plusieurs d'entre nous se sont attachés à la relecture du futur annuaire. Plusieurs devis ont été réalisés auprès des imprimeurs pour trouver le meilleur rapport qualité/prix en termes d'édition.

L'annuaire sera bientôt disponible. Yannick assurera la distribution dans le hall ou à la bibliothèque auprès des adhérents.

Par la suite, les non adhérents pourront se le procurer s'ils le souhaitent pour la somme de cinq euros

6° point Liens avec le conseil syndical : Hélène BALU et Marie MOREL

L'Association et le CS échangent régulièrement sur la vie de l'UH. Une question importante est à intégrer d'ores et déjà : PLUi dans le cadre de son évolution (point évoqué ci-avant).

7°point Cinéma : Koubrat DIMITROV

Le cinéclub reprend avec une jauge à 25 spectateurs (réservez auprès de Koubrat)

- Le 9 juin à 20 H : « L'incompris » de Luigi COMENCINI
- le 23 juin à 20 H « La jeune fille à l'écho » de Arūnas ZEBRIŪNAS

En juillet sur le toit, auront lieu à des dates à préciser 5 projections. Le festival des villes portuaires n'existe plus en tant que tel, il s'intitule dorénavant : FESTIVAL GRANDS LARGES # 12 mais ces projections auront la même thématique

8° Points divers et échange d'informations :

- Daniel HECKENROTH qui, depuis plusieurs années, fait un travail considérable d'embellissement du talus qui surplombe la traverse Marie de Sormiou et longe les garages envisage pour des raisons personnelles de cesser cette activité.
Il espère que quelqu'un voudra bien prendre le relais pour continuer à entretenir ce talus.
Appel aux bonnes volontés pour pérenniser la beauté de ce lieu.
- Marie et Martine vont améliorer la référence à l'Association au niveau de la vitrine dédiée à l'Association ainsi que sur notre chevalet.
- Yannick propose de créer une section Ping Pong senior ; elle va mettre en place les modalités de lancement de cette activité ainsi que le moyen de réservation.
- Les adhérents intéressés peuvent la contacter par courriel : y.azougros@gmail.com

P.J : En complément le document PLUi

La séance est close à 22 heures

Koubrat DIMITROV

Président

Pierre PASCAL

Secrétaire
