



COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL D ADMINISTRATION de l'UH LE CORBUSIER du 13 avril 2022 à 19 h 30

Présents : Hélène BALU, Geneviève BONINO, Jacqueline BOYER, Eric BROQUERE, Gaëlle CUINET, Martine LAMBALLE, Anne MICHEL, Marie MOREL, Pierre PASCAL,

Absents excusés : Matthieu AROUS, Yannick AZOU-GROS Koubrat DIMITROV, Jean Louis XICLUNA

1° Point fonctionnement du CA : Hélène Balu

Hélène rappelle quelques points relatifs à l'organisation qui permettent un bon fonctionnement du CA, dans un esprit de responsabilité et de partage entre les différents membres du CA ; il s'agit notamment de prévoir systématiquement une validation des engagements financiers par la présidence, de même pour les actions et activités à organiser. Il est également convenu que nous ferons un bilan avec la Maif, assureur de l'Association des Habitants. Comme évoqué lors du premier CA, Hélène Balu et MarieMorel fonctionnent en binôme.

2° Situation financière : Jean-Louis Xicluna

Éléments transmis par Jean Louis Xicluna, Trésorier

Bilan arrêté au 31 mars 2022 :

Solde compte courant 1887

Solde sur le livret A : 24 000€

Des dépenses importantes sont prévues qui vont impacter notre trésorerie :

- acompte Table de Cana / traiteur « 70ans » : 1 862 €
- abonnement Jackmail/site internet : 850 €

3° Commission enfant : Gaëlle Cuinet

- La traditionnelle « chasse aux œufs » de Pâques aura lieu sur le toit le dimanche 24 avril à partir de 15H

- Un jeu de piste sera organisé dans le parc en mai – date à préciser

- Le mardi 21 juin sur le toit, en partie nord, sera organisée la fête de la musique des enfants -boom des enfants et adolescents- de 18 H à 21 H

- Deux séances de cinéma sont programmées, le 22 mai et le 26 juin, en fin d'après-midi, l'horaire précis sera indiqué par affiche. Une autre est envisagée le 31 juillet et peut être une en août., elles seront confirmées en fonction de la fréquentation potentielle au cœur de l'été. Pour ces diverses activités, Gaëlle s'organise avec la participation des parents, voisins et voisins.

4° Anniversaire des 70 ans de l'UH Marseille : Martine Lamballe épaulée par Geneviève Bonino, Jacqueline Boyer, Eric Broquère, Jean Louis Xicluna

Martine fait la synthèse de cette organisation. Les choses ont bien évolué sur de nombreux points :

- Accord pour le buffet du 8 octobre avec « La table de Cana ». Reste à régler des problèmes des tables
 - La participation d'une fanfare et d'une goulante sont acquises ; circassiens à confirmer
 - Un photographe, ami d'un membre du CA, assurera bénévolement le « reportage » de la soirée
 - Le projet « les plasticiens du Corbu » suit son cours. Deux réunions sont prévues le 18 e 19 mai au jardin d'hiver. Le projet doit être ficelé fin juin et une réunion d'organisation aura lieu en septembre. L'accrochage est prévu début octobre 2022
 - En cours, un projet de défilé de mode « la mode des années cinquante » est en réflexion avec la participation d'une habitante
 - En réflexion également, un projet de concours interne pour la réalisation de l'affiche relative à l'anniversaire des 70 ans de l'UH
 - Le principe de la participation de « l'Atelier d'Odette » est retenu avec une présentation des travaux des élèves le vendredi 7 octobre
 - Fin juin, les habitants seront sollicités pour une préinscription valant engagement de participation à la soirée du 8 octobre ; le but est d'avoir une idée claire du nombre de participants et de pouvoir gérer, notamment, les questions de gardiennage et d'agrément pompiers
 - Devront être réglées les questions juridiques et techniques : jauge, gardiennage, nettoyage, assurances,... le tout dans une enveloppe financière contrainte
 - Assurances : à faire, avec la Maif, point sur les différents espaces investis, point avec les intervenants, prestataires et artistes qui devront fournir leur attestation d'assurance
 - Hélène et Marie feront un point sur les demandes de subventions et les appels aux sponsors
- Il est convenu que l'ensemble de ces manifestations fera l'objet d'une séance de validation avant engagement, y compris sous les angles financier et juridique ; le lien sera fait également avec le Syndic et le CS.

5° AG de la Fédération Européenne des Associations des Habitants des UH Le Corbusier : Jacqueline Boyer

Hélène n'a pu se rendre à l'AG cette année. C'est Jacqueline qui a représenté notre association. L'AG s'est tenue à Firminy, le 23 mars dernier. Cette manifestation est l'occasion d'échanger sur les expériences et points forts des différents sites ; ceci peut faire l'objet d'une mutualisation d'idées.

- Les représentants de Pessac indiquent qu'ils fêteront leurs 100 ans 2026.
- L'exposition de photos « <Unités d'intimité » relative aux différents sites est actuellement présentée à Briey. Elle sera exposée à l'automne 2022 à l'UH Marseille.
- Le numéro 1 de "Depuis nos Corbus" a été présenté à l'AG. Il est depuis publié et visible sur notre site. Rappel : il s'agit d'une publication annuelle destinée aux habitants des différents sites afin d'apprendre à nous connaître « dans la vraie vie ». Le prochain numéro aura pour thème l'implantation des différents sites : genèse et transformations...
- Le livre « Le village vertical, la maison radieuse de Le Corbusier à Rezé » vient d'être publié. Un exemplaire a été offert par la Fédération à chaque association. Cet ouvrage sera consultable à la bibliothèque de l'Association ; il constitue le premier élément du nouveau fond que nous constituons sur Le Corbusier.
- l'Accueil à Firminy a été rythmé par une chorale sympathique et dynamique qui a accompagné nos visites, avec une halte à l'école et sur le toit-terrasse rendus exceptionnellement accessibles et une déambulation sonore dans 3 étages et le hall. Le soir, un concert fut donné dans l'église.

L'AG de 2023 est prévue à Berlin sauf problème d'organisation et dans ce cas ce serait Marseille qui pourrait être le plan B. A revoir à la lumière de nos disponibilités matérielles et financières.

6° Informations diverses :

- Martine Lamballe a recherché une application nouvelle et gratuite pour envoyer des newsletters . Celle qui a été trouvée sera opérationnelle dans quelques jours et sera mise à l'essai pour en cerner les modalités de fonctionnement. Ceci nous permettrait d'économiser quelques centaines d'euros
- Geneviève Bonino rappelle qu'une exposition de photos de Lucien HERVE, organisée par la galeriste Valérie Palacio, aura lieu durant l'été 2022. Geneviève, Hélène et Marie doivent rencontrer la galeriste prochainement afin de gérer les questions techniques et de calendrier
- Anne Michel organisera la fête des voisins qui aura lieu le 20 mai 2022 sur le toit ou au jardin d'hiver en cas de mauvais temps
- Logo de l'Association : Hélène Balu rappelle que le logo de l'Association des Habitants doit apparaître sur tous nos documents, numériques et papier, ainsi que sur les documents présentant des manifestations ou événements auxquels l'Association est partie prenante. Martine communiquera le logo à l'ensemble des membres du CA en plusieurs déclinaisons
- Guy Durand : la deuxième tranche de composteurs métalliques sera livrée sous huit jours
- Marie Morel :
 - un vide grenier sera organisé le 24 septembre 2022
 - le festival de Marseille aura lieu sur le toit le 18 juin 2022
- Pierre Pascal : prochaine randonnée le lundi 25 avril , dans le massif de l'Etoile ; inscriptions auprès de Pierre Pascal
- Hélène Balu : synthèse sur les différentes réunions relatives à l'OAP Michelet qui ont traité des questions relatives aux formes urbaines, aux équipements, déplacements, espaces verts, zonages,... Un COPIL est prévu le 26 avril 2022, sous la présidence de Martine Vassal. La Métropole organisera, le 29 avril prochain e 12h à 13h, une « balade urbaine » ouverte à tous.
- Ping Pong : le projet d'achat d'une nouvelle table est à l'étude, en fonction de nos capacités budgétaires et des modalités de transport ; ce point sera revu avec Yannick Azou-Gros.

Le C A est terminé à 22 heures

Le prochain CA aura lieu le mercredi 4 mai à 19h30 en salle Degrémont

La Présidente

Hélène BALU

Le Secrétaire

Pierre PASCAL